

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Śródmieścia w Warszawie  
Bogdan Mieczkowski  
Kancelaria Komornicza numer X  
00-112 Warszawa ul. Bagno 2/191  
dnia 09-12-2024r. /MZ/  
GKm 43/23

Uwaga: Od. 1.12.2010 r. zmiana siedziby kancelarii.

Nowy adres: 00-112 Warszawa, ul. Bagno 2 lok. 192

#MZ /N0046/

## **OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Śródmieścia w Warszawie Bogdan Mieczkowski podaje do publicznej wiadomości, że w sprawie GKm 43/23 w dniu 09-01-2025 r. o godz. 10:00 pod adresem: **ul. Weteranów 32A, 03-172 Warszawa** odbędzie się w trybie ustalonym w art. 867 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (dalej: kpc) pierwsza licytacja następujących przedmiotów:

Lp.	Nazwa ruchomości	Ilość	Wartość szacunkowa	Cena wywołania
1	Monitor komputerowy Acer EK 240Y	3 [szt.]	150,00 *)	112,50
2	Monitor komputerowy LG 34 WP500-B	2 [szt.]	250,00 *)	187,50
3	Telefon komórkowy Samsung Z-Fold 4	1 [szt.]	2 000,00 *)	1 500,00
4	Nartorolki Skike R9 Wahia komplet	1 [szt.]	600,00 *)	450,00
5	Sony Playstation TV	1 [szt.]	100,00 *)	75,00
6	Telefon satelitarny Thuraya X5-touch	1 [szt.]	2 200,00 *)	1 650,00
7	Gimbal Osmo Mobile 2	1 [szt.]	180,00 *)	135,00
8	Bieżnia Sole F65	1 [szt.]	2 000,00 *)	1 500,00
9	Ergometr wiosłarski Kettler Coach S	1 [szt.]	2 000,00 *)	1 500,00
10	Rower elektryczny Funbike Zandan	1 [szt.]	2 400,00 *)	1 800,00
11	Myjka Karcher K5 Premium	1 [szt.]	500,00 *)	375,00
12	Kosiarka spalinowa Cedrus OHV 145 cm3	1 [szt.]	500,00 *)	375,00

13	<b>Rower Espresso</b>	1 [szt.]	400,00 *)	300,00
14	<b>Rower górski Superior XC 807</b>	1 [szt.]	800,00 *)	600,00

Licytowane przedmioty można oglądać pod adresem: **ul. Weteranów 32A, 03-172 Warszawa.**

Zgodnie z art. 867<sup>1</sup> § 1 kpc przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Warunkiem udziału w licytacji jest złożenie rękojmi.

Rękojmię można wpłacić gotówką w kancelarii komornika lub na rachunek bankowy komornika:

**PKO BP SA I O/Warszawa 11 1020 1013 2007 0000 7000 4323**

Rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie (art. 867<sup>1</sup> § 2 kpc). Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867<sup>1</sup> § 3 kpc).

Zgodnie z art. 867<sup>2</sup> § 4 kpc pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu.

Na podstawie art. 867<sup>3</sup> kpc postąpienie nie może wynosić mniej niż pięć procent ceny wywołania, a jeżeli wartość szacunkowa ruchomości przekracza sto tysięcy złotych mniej niż jeden procent ceny wywołania, z zaokrągleniem wzwyż do pełnych złotych.

Licytacja zakończy się w dniu 09-01-2025.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie przedmiotów od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Nabywca, który w przepisany terminie nie uiszcza ceny w całości lub części, traci prawa wynikające z przybicia. Jeżeli nabywca nie uiszcza w terminie sumy przypadającej do zapłaty natychmiast przy udzieleniu przybicia, komornik wznowi niezwłocznie przetarg tych samych ruchomości, rozpoczynając od ceny wywołania, przy czym opieszale nabywca nie może nadal uczestniczyć w licytacji. W razie niezapłacenia w terminie reszty ceny płatnej dnia następnego po licytacji, będzie wyznaczona ponowna licytacja na warunkach pierwszej. Z sumy ściągniętej od nabywcy pokrywa się koszty związane z licytacją. Nadwyżkę należy wpłacić do kasy sądowej na rzecz Skarbu Państwa.



Komornik Sądowy  
*Bogdan Mieczkowski*

#### **Pouczenie:**

Art. 867<sup>1</sup> kpc

§ 1. Przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych.

§ 2. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie.

§ 3. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa.

§ 4. Rękojmi nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzycielność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzycielność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzycielnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzycielności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się - w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzycielności, w drugim przypadku - do części wartości wierzycielności niepokrytej w cenie wywołania.

Art. 871 kpc

Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia. Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek

nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rękojmnię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy.

**UWAGA:**

**Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.**

\*) cena za sztukę