

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ
Igor Duchński
Kancelaria Komornicza Nr I w Warszawie
03-686 Warszawa ul. Topazowa 26/U2
tel. 787 953 405, 692 689 446 e-mail: warszawa.praga4@komornik.pl
www.warszawskikomornik.pl
Km 402/24

NIP: 5862177992

#/0020/

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA UŁAMKOWEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ Igor Duchński na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 29-08-2025r. o godz. 11:00** pod adresem: **03-159 Warszawa, Szczupacza 11C/G** zostanie dokonany opis i oszacowanie ułamkowej części nieruchomości tj. udziału wynoszącego 6/146 części nieruchomości stanowiącego lokal niemieszkalny nr G- garaż podziemny, dla której Sąd Rej. Dla W-Wy Mokotowa IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA3M/00490543/7 wraz z udziałem w wysokości 12760/554090 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności działek ewidencyjnych nr 121, 127/1, 127/2 z obrębu nr 4-06-33, o pow.4 894 m2 grunt oraz taki sam udział w częściach budynku i urządzeniach, przeznaczonych do wspólnego użytkowania (nr KW WA3M/00404477/4). Z przedmiotowym udziałem związane jest prawo do wyłącznego korzystania z dwóch miejsc postojowych nr 4 i 12 stanowiące własność dłużników na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej: Magdalena Stolarczyk, Cezary Stolarczyk.

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.



Komornik Sądowy

Igor Duchński

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Igor Duchński z siedzibą: 03-686 Warszawa ul. Topazowa 26/U2. Przedmiotowe dane osobowe będą udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa i nie będą wykorzystywane w celu profilowania. Przedmiotowe dane osobowe będą przechowywane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 07.10.2011 r. w sprawie przechowywania akt spraw komorniczych oraz zamkniętych urzędów ewidencyjnych). Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania. Skarga dotycząca przetwarzania danych osobowych przysługuje do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Zgodnie z treścią przepisu art. 767 k.p.c. na czynności komornika przysługuje skarga, którą wnosi się do komornika sądowego. Skargę można wnieść w terminie tygodnia od daty zawiadomienia o dokonaniu czynności. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 k.p.c.). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1¹ k.p.c.).