

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Piotr Fercowicz
Kancelaria Komornicza nr VIII
03-743 Warszawa ul. Kijowska 7/61
tel. (22) 674-04-38 e-mail: warszawa.fercowicz@komornik.pl
www.komornik-praga.pl
Km 54/25

Warszawa, dnia 01-02-2026

Sąd Rejonowy dla Warszawy
Pragi-Północ Wydział Administracyjny

ul. Terespolska 15a
03-813 Warszawa

Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie	
Biuro Podawcze	
2026 -02- 04	Odpis: - Zal.: 2
Nr	Podpis <i>Buczyński</i> Godz. <i>15:56</i>

WNIOSEK O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Piotr Fercowicz na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego wnosi o wywieszenie załączonego obwieszczenia o opisie i oszacowaniu na tablicy ogłoszeń sądu najpóźniej w dniu 11-03-2026 r. Obwieszczenie może być zdjęte po dniu opisu i oszacowania wskazanym w obwieszczeniu.

Komornik Sądowy
Piotr Fercowicz

W załączeniu:

- obwieszczenie o opisie i oszacowaniu

Pouczenie:

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 kpc). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1¹ kpc). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 kpc). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3¹ kpc). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3² kpc). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 kpc). Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 kpc). Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Komornik Sądowy
Piotr Fercowicz

Niniejsze pismo nie wymaga podpisu zgodnie z § 16a ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad prowadzenia biurowości, rachunkowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1256) jako właściwie zatwierdzone w systemie teleinformatycznym operatora wyznaczonego służącym do świadczenia publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego oraz publicznej usługi hybrydowej.



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Piotr Fercowicz
Kancelaria Komornicza nr VIII
03-743 Warszawa ul. Kijowska 7/61
dnia 01-02-2026r. /PF/
Krm 54/25

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Piotr Fercowicz na podstawie art. 945 § 2 i art. 945 § 2¹ Kodeksu postępowania cywilnego (dalej: kpc) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 26-03-2026 r. o godz. 14:00 w kancelarii komornika pod adresem: **Warszawa, ul. Kijowska 7/61** zostanie dokonany, a tym samym zostanie ukończony opis i oszacowanie stanowiącego własność dłużnika: Marcin Koblak

lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego pod adresem: 03-507 Warszawa, ul. Węgrowa 3/9, Warszawa, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA3M/00436017/5.

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy
Piotr Fercowicz

Pouczenie:

Termin zaskarżenia opisu i oszacowania wynosi dwa tygodnie i liczy się od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu, termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie (art. 950 kpc).

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Piotr Fercowicz
Kancelaria Komornicza nr VIII
03-743 Warszawa ul. Kijowska 7/61
dnia 01-02-2026r. /PF/
Km 54/25

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Piotr Fercowicz na podstawie art. 945 § 2 i art. 945 § 2¹ Kodeksu postępowania cywilnego (dalej: kpc) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 26-03-2026 r. o godz. 14:00 w kancelarii komornika pod adresem: **Warszawa, ul. Kijowska 7/61** zostanie dokonany, a tym samym zostanie ukończony opis i oszacowanie stanowiącego własność dłużnika: Marcin Koblak

lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego pod adresem: 03-507 Warszawa, ul. Węgrowa 3/9, Warszawa, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA3M/00436017/5.

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy
Piotr Fercowicz

Pouczenie:

Termin zaskarżenia opisu i oszacowania wynosi dwa tygodnie i liczy się od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu, termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie (art. 950 kpc).

Komornik Sądowy
Piotr Fercowicz

Niniejsze pismo nie wymaga podpisu zgodnie z § 16a ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad prowadzenia biurowości, rachunkowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1256) jako właściwie zatwierdzone w systemie teleinformatycznym operatora wyznaczonego służącym do świadczenia publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego oraz publicznej usługi hybrydowej.

Potwierdzenie integralności oraz pochodzenia dokumentu elektronicznego od podmiotu publicznego

Niniejszy dokument stanowi integralne odzwierciedlenie treści dokumentu przekazanego w wersji elektronicznej do Poczty Polskiej S.A. za pośrednictwem systemu teleinformatycznego zintegrowanego z systemem teleinformatycznym Poczty Polskiej S.A. zgodnie z art. 58 ust. 4 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320).

Integralność oraz pochodzenie dokumentu elektronicznego od podmiotu publicznego zostały zapewnione z wykorzystaniem środka identyfikacji elektronicznej.

Dokument elektroniczny został przekształcony na wersję papierową zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz.2320).

Adres Doręczeń Elektronicznych Nadawcy	AE:PL-87492-89924-EARFV-23
Data i czas nadania	Data: 02.02.2026 Czas: 09:09:13
Liczba kartek	3 + 1 kartka adresowa zawierająca potwierdzenie integralności dokumentu
Autor wydruku	Poczta Polska S.A - Operator Wyznaczony, o którym mowa w art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 i 2320)
Data i czas wydruku	Data: 02.02.2026 Czas: 13:22:03

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy
Pragi-Północ w Warszawie Piotr Fercowicz Kancelari
a Komornicza nr VIII w Warszawie
ul. Kijowska 7/61
03-743 WARSZAWA
Km 54/25

R_{EPO}



PUH0647156923520



530

Umowa nr:613775

Data nadania: 02.02.2026

Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ Wydział
Administracyjny
ul. Terespolska 15a
03-813 WARSZAWA