

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Paweł Kłops
Kancelaria Komornicza nr X w Warszawie
03-543 Warszawa ul. Barkocińska 6 lok.3
tel. +48 22 535 33 90 e-mail: warszawa.klops@komornik.pl
www.komornikzwarszawy.pl
Km 1021/23

Warszawa, dnia 06-03-2026
Sz.P.
Sąd Rejonowy
dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Oddział Administracyjny
ul. Terespolska 15A
03-813 Warszawa

Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Biuro Podawcze
Warszawa
2026 -03- 13
Odpis: -
Zał.: 1
Nr Podpis: *Buckler* Godz. 8:26

WNIOSEK O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Paweł Kłops na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego wnosi o wywieszenie załączonego obwieszczenia o opisie i oszacowaniu na tablicy ogłoszeń sądu najpóźniej w dniu 31-03-2026 r. Obwieszczenie może być zdjęte po dniu opisu i oszacowania wskazanym w obwieszczeniu.

na zlecenie Komornika
Asesor komorniczy

Urszula Lindner-Kwarcińska

Komornik Sądowy
Paweł Kłops

Kancelaria czynna w następujących godzinach:

- poniedziałek, wtorek: 8:00-17:00,
- środa, czwartek: 8:00-16:00,
- piątek: 8:00-14:00.

Przyjęcia interesantów odbywają się:

- we wtorki 11:00-17:00.

Wpłat należy dokonywać na rachunek bankowy komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności BP S.A.

nr 57 1020 1026 0000 1902 0313 2370



Wszelkich informacji odnośnie postępowania egzekucyjnego udzielamy pod numerem telefonu **22 535 33 90** lub drogą elektroniczną pod adresem e-mail: **warszawa.klops@komornik.pl** po uprzedniej weryfikacji tożsamości strony bądź złożonego uprzednio pełnomocnictwa.

Administratorem danych osobowych jest komornik. Dane kontaktowe do zgłoszeń w przedmiocie danych osobowych są jak podane wyżej dane komornika (adres e-mail: warszawa.klops@komornik.pl, tel.: (22) 535 33 90 lub na adres: ul. Barkocińska 6/3, 03-543 Warszawa). Dane osobowe są przetwarzane w celu prowadzenia postępowania egzekucyjnego, zabezpieczającego oraz innych czynności, których wykonanie jest obowiązkiem nałożonym na komornika przez przepisy prawa. W tym celu i na tej podstawie przetwarzane są dane wszystkich kategorii oraz o wyrokach skazujących i czynach zabronionych. Dane osobowe zostały pozyskane od stron i/lub uczestników postępowania, właściwych podmiotów administracji publicznej lub samorządowej lub innych osób prawnych i/lub fizycznych lub jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej zobowiązanych do ich udostępnienia na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub zostały uzyskane ze źródeł powszechnie dostępnych. Zgodnie z właściwymi przepisami prawa i w celu wykonania obowiązków przez nie nałożonych komornik przekazuje dane osobowe przetwarzane w toku postępowania egzekucyjnego osobom trzecim. Dane osobowe nie są przysyłane poza obszar EOG, chyba że stroną/uczestnikiem postępowania lub czynności jest osoba mająca adres zamieszkania/siedziby albo adres korespondencyjny poza EOG. W odniesieniu do swoich danych osobowych możesz w każdej chwili zażądać do nich dostępu, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia lub masz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Żądanie nie zostanie uwzględnione jeżeli przetwarzanie danych osobowych w dotychczasowym zakresie będzie niezbędne z uwagi na konieczność zapewnienia osiągnięcia celu prowadzonego postępowania/czynności i/lub obowiązki nałożone na komornika przepisami prawa. Dane są przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa – okres przechowywania akt egzekucyjnych i urzędów ewidencyjnych komornika.

Możesz wnieść skargę na przetwarzanie danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Więcej informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych jest dostępne w siedzibie komornika

W załączeniu:

- obwieszczenie o opisie i oszacowaniu

Pouczenie:

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 kpc). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1¹ kpc). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 kpc). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3¹ kpc). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3² kpc). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 kpc). Skargę wnosi się do komornika,

który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 kpc). Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Otrzymują: 1. Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Oddział Administracyjny, 03-813 Warszawa

2. aa

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Paweł Kłops
Kancelaria Komornicza nr X w Warszawie
03-543 Warszawa ul. Barkocińska 6 lok.3
tel. +48 22 535 33 90 e-mail: warszawa.klops@komornik.pl
www.komornikwarszawy.pl
Km 1021/23

#PK /0020/

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚĆ

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Paweł Kłops, Kancelaria Komornicza nr X w Warszawie na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **15-04-2026 r.** o godz. **10:00** pod adresem: **03-105 Warszawa, ul. Szczerbca 15** zostanie dokonana czynność opisu i oszacowania **1/2 udziału** w nieruchomości gruntowej (zabudowanej wolnostojącym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym), działka nr **122/1**, obręb ewidencyjny nr **4-03-20**, o łącznej powierzchni **712,0000 m²**, dla którego **Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **WA3M/00013067/9** stanowiący własność dłużnika: **Robert Śpiewakowski**.

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Ponadto Komornik Sądowy wyjaśnia, iż planowane czynności nie wymagają osobistej obecności dłużnika na miejscu czynności. Nieruchomość może być również udostępniona przez pełnomocnika dłużnika bądź też osobę do tego upoważnioną.

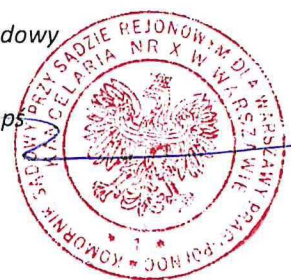
Jednocześnie informuję, iż w przypadku zastania zamkniętego lokalu - stosownie do treści art. 814 k.p.c. oraz 765 k.p.c. - komornik może zarządzić - na koszt dłużnika - otwarcie drzwi mieszkania przy użyciu środków technicznych i w asyście funkcjonariuszy Policji.

na zlecenie Komornika
Asesor komorniczy

Urszula Lindner-Kwarcińska

Komornik Sądowy

Paweł Kłops



Kancelaria czynna w następujących godzinach:

- poniedziałek, wtorek: 8:00-17:00,
- środa, czwartek: 8:00-16:00,
- piątek: 8:00-14:00.

Przyjęcia interesantów odbywają się:

- we wtorki 11:00-17:00.

Wpłaty należy dokonywać na rachunek bankowy komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności BP S.A.
nr 57 1020 1026 0000 1902 0313 2370

Wszelkich informacji odnośnie postępowania egzekucyjnego udzielamy pod numerem telefonu **22 535 33 90** lub drogą elektroniczną pod adresem e-mail: **warszawa.klops@komornik.pl** po przedniej weryfikacji tożsamości strony bądź złożonego uprzednio pełnomocnictwa.

Administratorem danych osobowych jest komornik. Dane kontaktowe do zgłoszeń w przedmiocie danych osobowych są jak podane wyżej dane komornika (adres e-mail: warszawa.klops@komornik.pl ; tel.: (22) 535 33 90 lub na adres: ul. Barkocińska 6/3, 03-543 Warszawa). Dane osobowe są przetwarzane w celu prowadzenia postępowania egzekucyjnego, zabezpieczającego oraz innych czynności, których wykonanie jest obowiązkiem nałożonym na komornika przez przepisy prawa. W tym celu i na tej podstawie przetwarzane są dane wszystkich kategorii oraz o wyrokach skazujących i czynach zabronionych. Dane osobowe zostały pozyskane od stron i/lub uczestników postępowania, właściwych podmiotów administracji publicznej lub samorządowej lub innych osób prawnych i/lub fizycznych lub jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej zobowiązanych do ich udostępnienia na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub zostały uzyskane ze źródeł powszechnie dostępnych. Zgodnie z właściwymi przepisami prawa i w celu wykonania obowiązków przez nie nałożonych komornik przekazuje dane osobowe przetwarzane w toku postępowania egzekucyjnego osobom trzecim. Dane osobowe nie są przysyłane poza obszar EOG, chyba że stroną/uczestnikiem postępowania lub czynności jest osoba mająca adres zamieszkania/siedziby albo adres korespondencyjny poza EOG. W odniesieniu do swoich danych osobowych możesz w każdej chwili zażądać do nich dostępu, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia lub masz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Żądanie nie zostanie uwzględnione jeżeli przetwarzanie danych osobowych w dotychczasowym zakresie będzie niezbędne z uwagi na konieczność zapewnienia osiągnięcia celu prowadzonego postępowania/czynności i/lub obowiązki nałożone na komornika przepisami prawa. Dane są przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa – okres przechowywania akt egzekucyjnych i urzędów ewidencyjnych komornika.

Możesz wnieść skargę na przetwarzanie danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Więcej informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych jest dostępne w siedzibie komornika