

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Iwona Krysa
Kancelaria Komornicza nr VI w Warszawie
03-443 Warszawa ul. Lęborska 8/10
tel. 794 270 656
e-mail: warszawa1@komornik.pl
www.warszawa1.komornik.pl
Km 389/25

Warszawa, dnia 24-04-2026
P.T.
Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Odział Administracyjny
ul. Terespolska 15a
Warszawa
03-813 Warszawa



WNIOSEK O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Iwona Krysa na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego wnosi o wywieszenie załączonego obwieszczenia o opisie i oszacowaniu na tablicy ogłoszeń najpóźniej w dniu **25.05.2026 r.** Obwieszczenie może być zdjęte po dniu opisu i oszacowania wskazanym w obwieszczeniu.

O dacie wywieszenia obwieszczenia należy zawiadomić komornika na nowy adres:

**03-202 Warszawa
ul. Pelcowizna 19/26**

lub mail: warszawa1@komornik.pl



Komornik Sądowy
Iwona Krysa

W załączeniu:

- obwieszczenie o opisie i oszacowaniu

Pouczenie:

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 k.p.c.). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1¹ k.p.c.). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 k.p.c.). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 k.p.c.). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3¹ k.p.c.). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3² k.p.c.). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 k.p.c.). Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 k.p.c.).

Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Adresat oryginału: Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Odział Administracyjny

Do wiadomości:

Przyjęcia interesantów: Przyjęcia interesantów: poniedziałek 9:00-17:00

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 389/25**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest tutaj komornik, zwany dalej Administratorem. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia postępowania egzekucyjnego. Przetwarzanie przez komornika pozyskanych danych osobowych dokonywane jest na podstawie art. 6 ust. 1, lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27-04-2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE [ogólne rozporządzenie o ochronie danych] - (Dz. Urz. UE. L 2016, Nr 119, poz. 1 ze zm.) w celu wypełnienia obowiązku wykonania przez komornika zadań powierzonych ustawą z dnia 22-03-2018 r. o komornikach sądowych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 590 ze zm.)

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Iwona Krysa
Kancelaria Komornicza nr VI w Warszawie
03-443 Warszawa ul. Lęborska 8/10
dnia 24-04-2026r. /AB/
Km 389/25

#AB /N0174/

**OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI -
LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Iwona Krysa na podstawie przepisu art. 945 § 2 i art. 945 § 21 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (dalej: kpc) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **08.06.2026 r. o godz 11:00** przystąpi do czynności opisu i oszacowania nieruchomości tj. lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość nr 1 położonego w budynku nr 73 przy ul. Smoleńskiej w Warszawie, Dzielnicy Targówek, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o nr **WA3M/00477024/6**, będącej własnością dłużnika Jerzego Bąka.

Czynność protokołu i oszacowania odbędzie się **w kancelarii komornika pod nowym adresem:**
03-202 Warszawa, ul. Pelcowizna 19/26

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.



Komornik Sądowy

Iwona Krysa