Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Wawrzyniec Bielecki
Kancelaria Komornicza nr III w Warszawie
03-144 Warszawa Światowida 58/7
tel. 22 416 47 06 e-mail: warszawa.bielecki@komornik.pl
Km 549/25

Warszawa, dnia 10-11-2026

Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ
w Warszawie
Oddział Administracyjny
ul. Terespolska 15A
03-813 Warszawa

0020001915329

Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Biuro Podawcze
2026 -11- 17
Odpis: –
Zał.: 1
Nr ..... Podpis ..... Godz. 11:00

WNIOSEK O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Wawrzyniec Bielecki na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego wnosi o wywieszenie załączonego obwieszczenia o opisie i oszacowaniu na tablicy ogłoszeń sądu najpóźniej w dniu 11-12-2026 r. Obwieszczenie może być zdjęte po dniu opisu i oszacowania wskazanym w obwieszczeniu.

RPW/15044/2026
Data:2026-11-17

Komornik Sądowy

Wawrzyniec Bielecki

W załączeniu:
- obwieszczenie o opisie i oszacowaniu

Pouczenie:

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika (art. 767 § 1 kpc). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 1^1 kpc). Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone (art. 767 § 2 kpc). Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 kpc). Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu (art. 767 § 3^1 kpc). Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie w kancelariach komorniczych oraz w budynkach wszystkich sądów okręgowych i rejonowych. Urzędowy formularz udostępnia się nieodpłatnie na stronach internetowych Ministerstwa Sprawiedliwości i sądów powszechnych w formie umożliwiającej edycję jego treści. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi na żądanie strony lub uczestnika, jeżeli urzędowego formularza skargi im nie doręczono (art. 767 § 3^2 kpc). Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana (art. 767 § 4 kpc). Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględnia. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 § 5 kpc).
Skarga na czynność komornika podlega opłacie sądowej.

Otrzymują: 1. Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Oddział Administracyjny, 03-813 Warszawa
2. aa

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie
Wawrzyniec Bielecki
Kancelaria Komornicza nr III w Warszawie
03-144 Warszawa Światowida 58/7
dnia 10-11-2026r. /WB/
Km 549/25

0020001915308

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie Wawrzyniec Bielecki na podstawie art. 945 § 2 i art. 945 § 2^1 Kodeksu postępowania cywilnego (dalej: kpc) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 11-12-2026 r. o godz. 09:00 pod adresem: **03-042 Warszawa, Marywilska 58A/101** zostanie dokonany, a tym samym zostanie ukończony opis i oszacowanie stanowiącego

własność dłużnika: RUSLANA ARENDARCHUK

lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość
położonego
pod adresem: 03-042 Warszawa, Marywilska 58A/101 , dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA3M/00523310/6

Zgodnie z miejskim planem zagospodarowania przestrzennego / studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako zabudowa mieszkaniowa.
Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy

Wawrzyniec Bielecki

Pouczenie:
Termin zaskarżenia opisu i oszacowania wynosi dwa tygodnie i liczy się od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu, termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie (art. 950 kpc).